

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött a Zuglói Sport- és Rendezvényszervező Nonprofit Kft. (székhelye és levelezési címe: 1149 Budapest, Kövér Lajos u. 5-9.; cégjegyzékszám: 01 09 952948; adószáma 23088441-2-42; képviseli: Hámori György ügyvezető; bankszámlaszám: OTP; e-mail címe: telefonszáma: mint megrendelő (továbbiakban: „Megrendelő”) és

név/cégnév:	Mensorium Ép.Szolg. Bt
lakcíme/székhelye:	1185. Budapest Késmárk utca 40.
levelezési címe:	1185. Budapest Késmárk utca 40.
cégjegyzékszám:	01 06 789696
adószáma:	25325829-2-43
bankszámlaszám:	
képviselője:	
email:	
jelen ügyben eljár:	
e-mail címe:	
telefonszáma:	

mint vállalkozó (továbbiakban: „Vállalkozó”) és a továbbiakban, mint Szerződő Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. A Szerződő Felek vállalkozási szerződést kötöttek, amely alapján a Megrendelő megbízza Vállalkozót, a Vállalkozó pedig elvállalja a mellékelt árajánlatban rögzítettek szerint az alábbi helyszíneken a *Iroda átépítése költségvetés alapján*, kiépítését, valamint egyéb *költségvetés szerinti* munkálatok elvégzését:

Helyszín	1149 Budapest, Kövér Lajos u. 5-9
Tevékenység leírása:	Iroda átépítése költségvetés szerint II.
Tevékenység kezdete:	2022.02.23.
Tevékenység befejezése:	2022.04.05.
Vállalkozási díj:	809.209.- Ft + Áfa azaz Bruttó 1.027.695.- Ft

- 1.1. A Megrendelő a vállalkozási díjat a Megrendelő által készített teljesítés igazolás alapján kiállított számla szerint, 15 napos fizetési határidővel utalja át a Vállalkozó számlájára.
- 1.2. A vállalkozó jogosult rész számla kibocsájtására a munka megkezdése után melynek összege Bruttó: 427.695.- Ft
- 1.3. Abban az esetben, ha a kivitelezés során előre nem látott többletmunka merül fel, Vállalkozó köteles Megrendelőt azonnal értesíteni, tájékoztatást adni a felmerült többletmunkáról és annak várható költségvonzatáról. Az esetről jegyzőkönyvet kell felvenni, amely alapján megbízott írásban tájékoztatja Vállalkozót, hogy kéri a felmerült többletmunka elvégzését és vállalja annak költségvonzatát.
2. A felek jogai és kötelezettségei:
  - 2.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a munkát szakszerűen a vonatkozó építési szabványoknak megfelelően végzi.
  - 2.2. Vállalkozó a beépített eszközökre 36 hónap jótálást, a szerelési munkára 12 hónap garanciát vállal.

- 2.3. A vállalkozó vállalja, tekintettel arra, hogy az épületben öltözők, irodák találhatóak, a munkálatokat ennek figyelembevételével mellett úgy szükséges elvégezni, hogy a sportolókat, dolgozókat a kivitelezés során csak az elengedhetetlenül szükséges mértékben zavarja.
- 2.4. Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés során keletkezett sített, bontott anyagot összeszedi és a munkaterületről elszállítja.
- 2.5. Vállalkozó a kivitelezés során betartja, munkatársaival betartatja a munka és tűzvédelmi szabályokat. Ezek elmulasztásából keletkezett eseményekért, károkért felelősséget vállal.
- 2.6. Megrendelő biztosítja a munkaterületre a bejutást, szükség szerinti elektromos csatlakozást és vízvételi lehetőséget.

2.7. Kapcsolattartás:

Vállalkozó részéről:

Megrendelő részéről:

Amennyiben bármelyik fél tevékenységi körén kívül eső elháríthatatlan ok miatt (VIS MAJOR) a szerződés teljesítése lehetetlenné válik, így az akadályozott fél mindaddig mentesül a kötelezettség alól, amíg az akadályozó körülmény fennáll. Az eseményről a felek egymást tájékoztatni kötelesek.

3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”) vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
4. Jelen szerződés hatályba lépésének feltétele minden szerződő fél által történő aláírása.

Jelen szerződést a felek elolvasás, az általuk igényelt módosítások átvezetése és kellő értelmezése után, mint valós ügyleti akaratukkal és a tényekkel mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, saját kezűleg aláírták.

Melléklet: árajánlat.

Kelt: Budapest, 2022. 03.01.

Kelt: Budapest, 2022. 03.01.

Zuglói Sport- és Rendezvényszervező  
Nonprofit Kft.  
1149 Budapest, Kőrösi ú. 5-9.  
Adószám: 23088-12

Zuglói Sport- és Rendezvényszervező Nonprofit Kft.  
Hámori György  
ügyvezető  
(Megrendelő)

**MENSORIUM**  
ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ BT.  
1185 Bud.: Késmárk utca 40.  
Adószám: 129-2-43  
Bszsz.: 05

Mensorium Ép.Szolg. Bt.  
György Norbert  
ügyvezető  
(Vállalkozó)