

SZELL 2021/83

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött a **Zuglói Sport- és Rendezvényszervező Nonprofit Kft.** (székhelye és levelezési címe: 1149 Budapest, Kövér Lajos u. 5-9.; cégjegyzékszám: 01 09 052249; adószáma 23088441-2-42; képviseli: Hámori György ügyvezető; bankszámlaszáma: OTP: , e-mail címe: , telefonszáma:) mint megrendelő (továbbiakban: „**Megrendelő**”) és

név/cégnév:	Mensorium Ép.Szolg. Bt
lakcíme/székhelye:	1185. Budapest Késmárk utca 40.
levelezési címe:	1185. Budapest Késmárk utca 40.
cégjegyzékszám:	01 06 789696
adószáma:	25325829-2-43
bankszámlaszáma:	.
képviselőjének neve:	.
email:	.
jelen ügyben eljár:	György Norbert
e-mail címe:	.
telefonszáma:	.

mint vállalkozó (továbbiakban: „**Vállalkozó**”) és a továbbiakban, mint Szerződő Felek között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. A Szerződő Felek vállalkozási szerződést kötöttek, amely alapján a Megrendelő megbízza Vállalkozót, a Vállalkozó pedig elvállalja a mellékelt árajánlatban rögzítettek szerint az alábbi helyszíneken a **Iroda átépítése költségvetés alapján**, kiépítését, valamint egyéb *költségvetés szerinti* munkálatok elvégzését:

Helyszín	1149 Budapest, Kövér Lajos u. 5-9
Tevékenység leírása:	Iroda átépítése költségvetés szerint II. I. év. 03.18.
Tevékenység kezdete:	2021.10.28
Tevékenység befejezése:	2021.11.30.
Vállalkozási díj:	1.375.224.- Ft + Áfa azaz Bruttó 1.746.534.- Ft

- 1.1. A Megrendelő a vállalkozási díjat a Megrendelő által készített teljesítés igazolás alapján kiállított számla szerint, **15** napos fizetési határidővel utalja át a Vállalkozó számlájára.
- 1.2. Abban az esetben, ha a kivitelezés során előre nem látott többletmunka merül fel, Vállalkozó köteles Megrendelőt azonnal értesíteni, tájékoztatást adni a felmerült többletmunkáról és annak várható költségvonzatáról. Az esetről jegyzőkönyvet kell felvenni, amely alapján megbízott írásban tájékoztatja Vállalkozót, hogy kéri a felmerült többletmunka elvégzését és vállalja annak költségvonzatát.
2. A felek jogai és kötelezettségei:
 - 2.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a munkát szakszerűen a vonatkozó építési szabványoknak megfelelően végzi.
 - 2.2. Vállalkozó a beépített eszközökre 36 hónap jótálást, a szerelési munkára 12 hónap garanciát vállal.

- 2.3. A vállalkozó vállalja, tekintettel arra, hogy az épületben öltözők, irodák találhatóak, a munkálatokat ennek figyelembevételével mellett úgy szükséges elvégezni, hogy a sportolókat, dolgozókat a kivitelezés során csak az elengedhetetlenül szükséges mértékben zavarja.
- 2.4. Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés során keletkezett sítet, bontott anyagot összeszedi és a munkaterületről elszállítja.
- 2.5. Vállalkozó a kivitelezés során betartja, munkatársaival betartatja a munka és tűzvédelmi szabályokat. Ezek elmulasztásából keletkezett eseményekért, károkért felelősséget vállal.
- 2.6. Megrendelő biztosítja a munkaterületre a bejutást, szükségszerű elektromos csatlakozást és vízvételi lehetőséget.

2.7. Kapcsolattartás:

Vállalkozó részéről: *György Norbert*

Megrendelő részéről: Hámori György

Amennyiben bármelyik fél tevékenységi körén kívül eső elháríthatatlan ok miatt (VIS MAJOR) a szerződés teljesítése lehetetlenné válik, így az akadályozott fél mindaddig mentesül a kötelezettség alól, amíg az akadályozó körülmény fennáll. Az eseményről a felek egymást tájékoztatni kötelesek.

3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”) vonatkozó rendelkezései az irányadóak.


4. Jelen szerződés hatályba lépésének feltétele minden szerződő fél által történő aláírása.


Jelen szerződést a felek elolvasás, az általuk igényelt módosítások átvezetése és kellő értelmezése után, mint valós üzleti akaratukkal és a tényekkel mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, saját kezűleg aláírták.

Melléklet: árajánlat.

Kelt: Budapest, 2021. 10. 18.

Kelt: Budapest, 2021. 09. 18.


Zuglói Sport- és Rendezvényközpont Nonprofit Kft.
Hámori György
ügyvezető
(Megrendelő)


Mensorium Ép. Szolg. Bt.
György Norbert
ügyvezető
(Vállalkozó)