

## Átalányáras Vállalkozási Szerződés

### 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött egyrészről a **Zuglói Sport-és Rendezvényszervező Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1149 Budapest, Kövér Lajos utca 5., Cg.: 01-09-952368, adószám: 23088441-2-42, képviseli: Bátki László ügyvezető), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő) valamint másrészről a **PIKI-PAKI Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1098 Budapest, Napfény utca 31. 3. em. 13., Cg.: 01-09-300327, adószám: 25989898-2-43, képviseli: Sánta Szabolcs ügyvezető), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó, együttesen: Felek) között az alábbiak szerint, között az alulírott helyen és napon az alábbi tartalommal:

1. Felek között 2017. augusztus 25. napján Átalányáras Vállalkozási Szerződés jött létre, amely keretében Vállalkozó elvállalta a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzatának tulajdonában lévő 50175 HRSZ-on nyilvántartott, természetben: Románia, Harghita megye, Miercurea-Ciuc megyei jogú város, Carierei utca 19. szám. szám alatt található ingatlan felújítási munkáinak elvégzését a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott műszaki tartalom, és a Vállalkozó által benyújtott árajánlat alapján.
2. Felek rögzítik, hogy a munkálatok megkezdése után, azok előrehaladtával olyan un. rejtett hibák kerültek feltárára (1. számú melléklet Fotódokumentáció), amelyek **pótmunkálatok** elvégzését teszik szükségessé, és amelyeket a **Megrendelő** a felek között 2017. augusztus 25. napján megkötésre került Átalányáras Vállalkozási Szerződés 2.6. pontja alapján a jelen Szerződésmódosításban **írásban megrendel** a Vállalkozó által adott árajánlat alapján.
3. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő részéről a jelen Szerződésmódosításban írásban megrendelt pótmunkák tartalmazzák a tetőtéri fürdőszobánál feltárt szigetelési hiányosságok teljeskörű pótlását és a helyreállítást, valamint a kerti kerítésblokkon található kettő db. 4 méteres elem bontását, fém hevederezését, és helyreállítását.
4. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő részéről a jelen Szerződésmódosításban írásban megrendelt pótmunkák elvégzéséért Vállalkozó további **bruttó 250.000 Ft**, azaz **bruttó kettőszázötvenezer forint** díjazásra jogosult a felek között 2017. augusztus 25. napján megkötésre került Átalányáras Vállalkozási Szerződés 2.1. és 2.2. pontja szerint.

A Felek között a felek között 2017. augusztus 25. napján megkötésre került Átalányáras Vállalkozási Szerződés jelen módosítással nem újrászabályozott pontjai változatlan formában maradnak hatályban. A jelen módosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

A jelen okiratot, amely egy (1) oldalon, három (3) eredeti példányban készült, és a szerződő felek azt elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírásukkal látnak el, egyúttal szerződő felek az aláírt okirat egy-egy eredeti példányát saját kezű aláírásukkal elismerten a hitelesítést követően egyidejűleg átveszik.

Kelt: Budapest, 2017. október 05.

Zuglói Sport- és Rendezvényszervező  
Non-profit Kft.  
1149 Budapest, Kövér Lajos u. 5-9.  
Adószám: 23088441-2-42  
Bátki László ügyvezető

Zuglói Sport- és Rendezvényszervező Nonprofit Kft.

#### Mellékletek

1. számú melléklet: Fotódokumentáció.

PIKI-PAKI KFT  
1098 Bp., Napfény u. 31. 3 em. 13.  
Adószám: 25989898-2-43  
Cégj.: 01-09-300327  
Sánta Szabolcs  
Sánta Szabolcs ügyvezető  
Piki Paki Kft.